**Извещение о проведении аукциона**

на право заключения договора купли-продажи муниципального имущества находящегося в хозяйственном ведении муниципального унитарного предприятия «Тамбовинвестсервис»

Руководствуясь Федеральным законом № 178-ФЗ от 21.12.2001г. «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением администрации города Тамбова № 6974 от 14.09.2015г. «О даче согласия муниципальному унитарному предприятию «Тамбовинвестсервис» на совершение крупной сделки по отчуждению имущества», МУП «ТИС» объявляет о продаже муниципального имущества путем открытого аукциона:

**Наименование аукциона**: открытый аукцион на право заключения договора купли-продажи муниципального имущества находящегося в хозяйственном ведении муниципального унитарного предприятия «Тамбовинвестсервис».

**Организатор аукциона**: Муниципальное унитарное предприятие «Тамбовинвестсервис», 392000, г. Тамбов, ул. Советская д. 208, тел./факс (4752) 53-47-01 (доп. 105), электронный адрес E-mail: urist@uktis.ru

**Предмет аукциона:** продажа права на заключение договора купли-продажи объекта муниципального имущества:

- нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, общей площадью 98,8 кв. м., кадастровый номер: 68:29:0308044:57, расположенного по адресу: г. Тамбов, ул. им. Юрия Гагарина, д. 19а, пом. 1, первоначальной (восстановительной) стоимостью 572 079 (пятьсот семьдесят две тысячи семьдесят девять) рублей 65 копеек, рыночной стоимостью 986 200 (девятьсот восемьдесят шесть тысяч двести) рублей.

Документация об аукционе размещена: **на официальном сайте торгов Российской Федерации в сети «Интернет» по адресу** [**www.torgi.gov.ru**](http://www.torgi.gov.ru/)**,, официальном сайте МУП «Тамбовинвестсервис» в сети «Интернет» по адресу** [**http://www.muptis.ru/**](http://www.muptis.ru/)

**Место, дата, время и проведения аукциона:**

г. Тамбов, ул. Советская д. 208 в 14.30по московскому времени **03.11.2015г**.

Регистрация участников: с 14.00

 Заявки на участие в аукционе по форме, указанной в документации об аукционе принимаются Организатором по рабочим дням (кроме субботы и воскресения) с 8.30 час. до 17.30 час. по московскому времени (перерыв на обед с 13.00 до 14.00) начиная с **23.09.2015 г**. и заканчивая **19.10.2015г**. в 10-00 часов по московскому времени по адресу: г. Тамбов, ул. Советская д. 208.

Заявки на участие в аукционе должны быть поданы в письменной форме.

Место, день и время рассмотрения заявок на участие в аукционе: **г. Тамбов, ул. Советская д. 208, 19.10.2015 в 14.00.**

По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе, аукционной комиссией принимается решение о допуске к участию в аукционе заявителя и о признании заявителя участником аукциона или об отказе в допуске такого заявителя к участию в аукционе, которое оформляется протоколом.

**Начальная (минимальная) цена имущества:**

- 986 200 (девятьсот восемьдесят шесть тысяч двести) рублей с учетом НДС.

**Размер задатка – 10% начальной цены объекта приватизации, что составляет 98 620 девяносто восемь тысяч шестьсот двадцать) руб. 00 копеек.**

**Шаг аукциона** – 1% начальной (минимально) цены договора, указанной в настоящем извещении 9 862 (девять тысяч восемьсот шестьдесят два)руб.

**Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе:**

 После размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона организатор на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу документацию об аукционе.

При этом документация об аукционе предоставляется в письменной форме после внесения участником аукциона платы за предоставление в размере 330 рублей на расчётный счет организатора – Муниципального унитарного предприятия «Тамбовинвестсервис»:

**ИНН/КПП 6829013588/682901001**

**Р/сч 40702810015250000894 филиал ОАО Банк ВТБ в г. Воронеже**

**К/сч 30101810100000000835**

**БИК 042007835**

Запросы на предоставление документации об аукционе направляются по адресу: город Тамбов, ул. Советская д. 208, второй этаж, юридический отдел, г. Тамбов, 392020. Контактный телефон: (4752) 53-44-15 (дополнительно 141).

**Ограничения участия отдельных категорий физических и юридических лиц в приватизации имущества:** к участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, за исключением юридических лиц, в уставном капитале которых, доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов.

Документация об аукционе размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов - [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Генеральный директор

МУП «ТИС» А.В. Еньков

А.В. Ильин

8 (4752) 53-44-15

**Форма заявки на участие в аукционе:**

Муниципальное унитарное предприятие «Тамбовинвестсервис»

Заявка на участие в аукционе

по продаже муниципального имущества

(извещение № \_\_\_\_ )

г. Тамбов «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество, паспортные данные индивидуального предпринимателя, физического лица, подающего заявку)

в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(заполняется юридическими лицами)

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (наименование и реквизиты (номер и дата) документа, подтверждающего полномочия руководителя (уполномоченного представителя)

именуемый далее Претендент, принимая решение об участии в аукционе, по продаже находящегося в муниципальной собственности \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (наименование имущества его основные характеристики и местонахождение)

назначенном на «\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_\_ г., обязуется:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, а также порядок проведения аукциона, установленный федеральным законодательством о приватизации муниципального имущества.

2. В случае признания победителем аукциона заключить с муниципальным унитарным предприятием «Тамбовинвестсервис» договор купли-продажи имущества в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона, но не ранее чем через десять рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения аукциона по продаже муниципального имущества на сайте в сети «Интернет» и уплатить стоимость имущества, установленную по результатам аукциона в сроки, определенные договором купли-продажи.

Претендент с условиями договора купли-продажи и договора о задатке ознакомлен.

Претендент подтверждает факт осмотра объекта приватизации и ознакомление с документами, отражающими его физическое и юридическое состояние, а также отсутствие каких-либо претензий по поводу условий продажи и состояния данного объекта.

Приложение к заявке на участие в аукционе **(ненужное удалить либо зачеркнуть)**:

Для юридических лиц:

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

Для физических лиц: предъявление документа, удостоверяющего личность, или предоставление копий всех его листов.

В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

**Претендент:**

Фактическое местонахождение и юридический адрес (для юридических лиц): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

Фактическое место жительства и в соответствии с регистрацией (для физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

Банковские реквизиты для возврата задатка: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

Контактные телефоны: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

Контактное лицо: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

К настоящей заявке прилагаются документы согласно описи на \_\_\_\_ л.

Гарантируем достоверность представленной информации, и согласны на обработку персональных данных.

Руководитель организации,

индивидуальный предприниматель,

физическое лицо

или уполномоченный представитель

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность) (подпись) (Ф.И.О.)

Доверенность (при наличии): № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ г.

М.П. (при наличии)

**Организатор торгов:**

Заявка принята: в \_\_\_\_\_ ч. \_\_\_\_\_ мин. «\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись специалиста:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

 (подпись) (Ф.И.О.)